

ATKLĀTĀ KONKURSA
„Ēkas Rīgā, Emmas ielā 3, jumta nomaiņa”

ZIŅOJUMS

23.03.2017.

Rīga

Pasūtītājs: SIA “Rīgas pilsēt būvnieks”, reģ.Nr. 50003590021, Baznīcas ielā 19/23, Rīgā, LV-1010;
Iepirkuma identifikācijas numurs: SIA RPB Nr.2017/4;
Iepirkuma procedūras veids: Atklāts konkurss;
Iepirkuma priekšmets: Ēkas Rīgā, Emmas ielā 3, jumta nomaiņa;
Paziņojums par līgumu: publicēts IUB mājas lapā 07.02.2017. un SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” mājas lapā 02.02.2017.;

Iepirkuma komisijas sastāvs:

Komisijas priekšsēdētājs:

Jānis Kosītis SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” Valdes loceklis

Komisijas locekļi:

Zane Kronberga SIA “Rīgas pilsēt būvnieks” Juridiskās pārvaldes vadītāja

Ilvess Muižnieks SIA “Rīgas pilsēt būvnieks” Būvniecības pārvaldes vadītājs

Uldis Bārbalis SIA “Rīgas pilsēt būvnieks” Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītājs

Irēna Vucāne SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” Attīstības pārvaldes vadītāja

Mārcis Pūķis SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” iekšējais auditors

Daina Stivriņa Rīgas domes Juridiskās pārvaldes Pašvaldības iepirkumu uzraudzības nodaļas vadītāja

Komisijas loceklis – sekretārs:

Uldis Roze SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” Juridiskās pārvaldes jurists - iepirkumu speciālists

Iepirkuma komisijas izveides pamatojums: Iepirkumu komisija (turpmāk tekstā Komisija) izveidota ar SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” valdes 22.09.2015. lēmumu Nr.2 (protokols Nr.11);

Piedāvājuma iesniegšanas termiņš: Piedāvājumu jāiesniedz līdz 09.03.2017. plkst.11:00, pieteikšanās termiņš tika samazināts par 5 dienām, jo pasūtītājs nodrošināja brīvu un tiešu elektronisko pieeju iepirkuma procedūras dokumentiem un visiem papildus nepieciešamajiem dokumentiem;

Pretendenti, kuri iesnieguši piedāvājumus, un to iesniegto piedāvājumu rādītāji:

Pretendents	Garantijas termiņš	Kopējā līguma cena EUR bez PVN
SIA “Velve”	5 gadi	199 459,71
SIA “Balsts-R”	5 gadi	160 461,09

Piedāvājumu atvēršanas vieta un laiks: 09.03.2017. plkst. 11:00 SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” biroja 402 kabinetā;

Iepirkuma izvērtēšanas kopsavilkums:

Iepirkuma uzvarētāja noteikšanai tiek vērtēti divus kritēriji - Kopējā līguma cena EUR bez PVN un Garantijas termiņš, par kuriem katrs pretendents saņem aritmētiski aprēķinātu punktu skaitu. Par uzvarētāju tiek atzīts pretendents, kurš ir saņēmis lielāko punktu skaitu. Pretendentu piedāvājumi un par tiem piešķirtie punkti ir šādi:

Pretendents	SIA “Balsts-R”	SIA “Velve”
Kopējā līguma cena EUR bez PVN	160 461,09	199 459,71
Punkti par kopējo līguma cenu	75	60.3
Garantijas termiņš	5 gadi	5 gadi
Punkti par garantijas termiņu	25	25
Punkti kopā	100	85.3

Iepirkuma uzvarētājs: SIA “Balsts-R” ar kopējo punktu skaitu – 100.

Iepirkuma līguma cena: Par uzvarētāju atzīstamā pretendenta SIA „Balsts -R” piedāvātā līgumcena, kas ir zemākā no visu pretendentu piedāvātajām līgumcenas un kopā ar PVN sastāda 194 157,92 EUR, pārsniedz RPB budžetā paredzēto maksimālo summu attiecīgā projekta realizācijai, kā rezultātā, lai tiktu nodrošināta konkursa priekšmeta izpilde - ēkas Rīgā, Emmas ielā 3, jumta maiņa, SIA „Balsts -R” līgumcenu bija nepieciešams samazināt līdz tādām apjomam, kas nepārsniegtu RPB budžetā paredzēto

maksimālo summu attiecīgā projekta realizācijai. Saskaņā ar nolikumu pretendentu iesniegtajās tāmēs ir iekļauta pozīcija "Pasūtītāja finanšu rezerve neparedzētiem darbiem 5%", kas ir Pasūtītāja rīcībā esošie līdzekļi, ko Pasūtītājam ir tiesības izmantot, ja sakarā ar izmaiņām sākotnēji noteiktajā izpildāmo darbu saturā un apjomā, kas rodas pamatojoties uz Pasūtītāja papildus prasībām. Minēto pozīciju izmaksu apjoms saskaņā ar nolikumu sastāda 5% no projektēšanas un būvdarbu izmaksām. Ņemot vērā minēto, Komisija, lai nodrošinātu konkursa priekšmeta realizāciju, pieņem lēmumu no tāmes izslēgt pozīciju "Pasūtītāja finanšu rezerve neparedzētiem darbiem 5%", kā rezultātā Pasūtītājam vairs nebūs iespēja no sava budžeta līdzekļiem paredzēt papildus darbus. Izlīdzot minēto pozīciju tika samazināta uzvarētāja līgumcena līdz tādai summai, kas nepārsniedz pasūtītāja budžetā paredzēto maksimālo pieļaujamo summu attiecīgā iepirkuma priekšmeta realizācijai, un minētais tāmju summu samazinājums nekādā veidā neietekmē konkursa uzvarētāja noteikšanas iznākumu. Par uzvarētāju atzīstamā pretendenta koriģētā līguma cena tika noteikta 152 820.08 EUR bez PVN.

Apakšuzņēmēji: Nav konstatēti.

Noraidītie pretendenti: Neviens netika noraidīts.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs

J.Kosītis

Iepirkumu komisijas loceklis - sekretārs

U.Roze

