

LĪGUMS Nr. _____
par videonovērošanas sistēmu uzturēšanu un uzstādīšanu

Rīgā,

07.02.2017.

SIA “Rīgas pilsētņēmnieks”, reģistrācijas Nr.50003590021, juridiskā adrese Baznīcas iela 19/23, Rīga LV-1010 (turpmāk tekstā – Pasūtītājs), valdes priekšsēdētājas Ingas Cербules un valdes locekļu Jāņa Kosīša un Ineses Šnepstas personā, kuri rīkojas saskaņā ar statūtiem, no vienas puses, un **SIA „Baltic Builder Group”**, reģistrācijas Nr.40103353371, juridiskā adrese Tēraudlietuves iela 22, Rīga, LV-1026 (turpmāk tekstā – Izpildītājs), tās prokūrista Elīnas Ezernieces personā, kura rīkojas uz prokūras pamata, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti Puses un Puse, ievērojot

Pasūtītāja organizēto iepirkumu „Videonovērošanas sistēmu atjaunošana un uzturēšana”, ar identifikācijas Nr. SIA RPB 2016/20 un tā rezultātus (turpmāk tekstā – Iepirkums), izsakot savu gribu brīvi – bez maldības, viltus vai spaidiem, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk tekstā – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un apņemas apmaksāt un Izpildītājs apņemas veikt Līguma pielikumā Nr.1 “Tehniskā specifikācija un finanšu piedāvājums” 1. sadaļā “SISTĒMAS EKSPLUATĀCIJA UN DARBĪBAS NODROŠINĀŠANA” norādīto videonovērošanas sistēmu (turpmāk tekstā – Sistēmas) uzturēšanu veicot darbus, kas norādīti minētajā sadaļā, atskaitot 4. punktā norādīto darbu, (turpmāk tekstā – Uzturēšanas darbi).
- 1.2. Izpildītājs pēc Pasūtītāja pasūtījuma veic Līguma pielikumā Nr.1 “Tehniskā specifikācija un finanšu piedāvājums” 1. sadaļas “SISTĒMAS EKSPLUATĀCIJA UN DARBĪBAS NODROŠINĀŠANA” 4. punktā norādītos darbus (turpmāk tekstā – Sasaistes darbi).
- 1.3. Izpildītājs pēc Pasūtītāja pasūtījuma veic sistēmu remontu, nomaiņu vai jaunas sistēmas uzstādīšanu ievērojot Līguma pielikumā Nr.1 “Tehniskā specifikācija un finanšu piedāvājums” 2. sadaļā “JAUNAS IEKĀRTAS, MATERIĀLI UN CITI DARBI” norādītos izcenojumus (turpmāk tekstā - Remonta darbi).
- 1.4. Uzturēšanas darbi, Sasaistes darbi un Remonta darbi kopā turpmāk tekstā saukti – Darbi.

2. Pušu tiesības un pienākumi

- 2.1. Izpildītājs apņemas veikt Darbus saskaņā ar Līguma nosacījumiem.
- 2.2. Izpildītājs apņemas veikt Darbus augstā profesionālā līmenī, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Līgumam, saskaņā ar Pasūtītāja interesēm un norādījumiem, kā arī ievērojot labas komercprakses principus.
- 2.3. Ja Pasūtītājs konstatē Sistēmu darbības traucējumus, tas par to informē Izpildītāju un Izpildītājs Līguma pielikumā Nr.1 norādītajā termiņā ierodas uz Sistēmas apsekošanu un vienas darba dienas laikā no informācijas par Sistēmas traucējumiem saņemšanas, tās novērš. Ja minētos konstatētos traucējumus nevar novērst bez papildus materiālu izmantošanas, tad Izpildītājs vienas darba dienas laikā no informācijas par attiecīgā traucējuma konstatēšanu saņemšanas elektroniski iesniedz Pasūtītājam traucējumu novēršanas tāmī un attiecīgo traucējumu novēršanas izpildes termiņu. Izpildītājs veic minētajā tāmē norādītos darbus attiecīgajā tāmē norādītajā termiņā skaitot no brīža, kad Pasūtītājs ir akceptējis tāmē norādīto informāciju. Pasūtītājs akceptē tāmē elektroniski nosūtīt apstiprinājumu.
- 2.4. Ja Izpildītājs konstatē Sistēmu darbības traucējumus, tas nekavējoties par tiem ziņo Pasūtītājam un novērš konstatētos traucējumus vienas darba dienas laikā no to konstatēšanas brīža. Ja minētos konstatētos traucējumus nevar novērst bez papildus materiālu izmantošanas, tad Izpildītājs vienas darba dienas laikā no attiecīgā traucējuma konstatēšanas elektroniski iesniedz Pasūtītājam traucējumu novēršanas tāmī un attiecīgo traucējumu novēršanas izpildes termiņu. Izpildītājs veic minētajā tāmē norādītos darbus attiecīgajā tāmē norādītajā termiņā skaitot no

brīža, kad Pasūtītājs ir akceptējis tāmē norādīto informāciju. Pasūtītājs akceptē tāmes elektroniski nosūtīt apstiprinājumu.

- 2.5. Ja pēc Darbu izpildes Pasūtītājs vai Izpildītājs konstatē, ka Sistēmas nedarbojas dēļ izmantoto iekārtu kvalitātes vai dēļ Izpildītāja darba kvalitātes, tad Pasūtītājam ir jānodrošina Sistēmas darbības atjaunošana par saviem līdzekļiem.
- 2.6. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt samaksu par kvalitatīvi veiktajiem Darbiem saskaņā ar Līguma nosacījumiem.
- 2.7. Pasūtītājs ir tiesīgs:
 - 2.7.1. veikt Darbu pārbaudi jebkurā Līguma darbības laikā;
 - 2.7.2. neapmaksāt nekvalitatīvi vai nepilnīgi veiktus Darbus;
 - 2.7.3. sniegt norādījumus Izpildītājam visos ar Līguma izpildi saistītos jautājumos.
- 2.8. Puses apņemas nodrošināt nepieciešamo savstarpējo sadarbību Līguma savlaicīgai un kvalitatīvai izpildei.

3. Līguma cena un norēķinu kārtība

- 3.1. Par kvalitatīvu un savlaicīgu Uzturēšanas darbu izpildi Pasūtītājs katru mēnesi maksā Izpildītājam 1400,- EUR (viens tūkstotis četri simti eiro) un PVN 21% 294,- EUR (divi simti deviņdesmit četri eiro), kas kopā sastāda 1694,- EUR (viens tūkstotis seši simti deviņdesmit četri eiro). Ja Uzturēšanas darbi netiek veikti pilnu mēnesi, tad par tiem tiek maksāts pēc vienas dienas izcenojuma, kas ir viena trīsdesmitā daļa no šajā punktā norādītā izcenojuma.
- 3.2. Par kvalitatīvu un savlaicīgu Sasaistes darbu izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam 1100,- EUR (viens tūkstotis viens simts eiro) un PVN 21% apmērā – 231,- EUR (divi simti trīsdesmit viens eiro), kas kopā sastāda EUR 1331,- (viens tūkstotis trīs simti trīsdesmit viens eiro).
- 3.3. Par kvalitatīvu un savlaicīgu Remonta darbu izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam saskaņā ar abpusēji saskaņotajā tāmē norādīto izcenojumu.
- 3.4. Remonta darbu izmaksas ir iekļautas visas Izpildītāja izmaksas, kas saistītas ar pilnīgu un kvalitatīvu Remonta darbu izpildi.
- 3.5. Uzturēšanas darbu un Sasaistes darbu izmaksas ir iekļautas visas Izpildītāja izmaksas, kas saistītas ar pilnīgu un kvalitatīvu Uzturēšanas darbu un Sasaistes darbu veikšanu, atskaitot jaunu iekārtu iegādi.
- 3.6. Uzņēmējs uz Līguma pamata sastādītos rēķinus iesniedz Pasūtītājam elektroniski, nosūtot tos no Uzņēmēja e-pasta uz e-pastu rpb@riga.lv. Elektroniski nosūtītie rēķini ir derīgi bez paraksta.
- 3.7. Darbi tiek uzskatīti par izpildītiem tikai pēc pieņemšanas – nodošanas akta par attiecīgo Darbu izpildi (turpmāk tekstā – Akts) abpusējas parakstīšanas.
- 3.8. Izpildītāja pamatoti iesniegtos rēķinus Pasūtītājs apmaksā ar pārskaitījumu uz Līgumā norādīto Izpildītāja bankas norēķinu kontu **5** (piecu) darba dienu laikā pēc attiecīga Akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.
- 3.9. Par samaksas dienu uzskatāma diena, kad Pasūtītāja banka pieņēmusi izpildei attiecīgo maksājuma uzdevumu (bankas spiedogs).
- 3.10. Ja Līguma darbības laikā tiek mainīta PVN likme, atsevišķa vienošanās vai grozījumi Līgumā netiek noformēti un rēķinu izrakstīšana tiek veikta, piemērojot tādu PVN likmi, kāda ir spēkā rēķina izrakstīšanas dienā.

4. Pušu atbildība

- 4.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par zaudējumiem ko tās nodarījušas viena otrai Līguma izpildes sakarā, ja zaudējumi radušies vainojamās attiecīgās Puses (tā darbinieku) darbības vai bezdarbības rezultātā.
- 4.2. Ja Izpildītājs nenodrošina Līgumā, tajā skaitā uz Līguma pamata sastādītajos dokumentos, noteikto saistību savlaicīgu un kvalitatīvu izpildi, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu **0,1 %** (viens desmitā daļa no procenta) apmērā no Uzturēšanas darbu viena mēneša izmaksām par katru kavēto dienu.

- 4.3. Ja Pasūtītājs neveic samaksu Izpildītājam Līguma noteiktajā termiņā, tas maksā Izpildītājam līgumsodu **0,1 %** (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no savlaicīgi nesamaksātās summas par katru kavēto dienu.
- 4.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo attiecīgo Pusi no pārējo līgumsaistību izpildes, kā arī nav uzskatāma par zaudējumu atlīdzinājumu.

5. Līguma darbības termiņš, tā grozīšana, papildināšana uz izbeigšana

- 5.1. Līgums stājas spēkā un Uzturēšanas darbi tiek uzsākti pildīt ar Līguma parakstīšanas datumu, un tas ir noslēgts uz 24 mēnešiem, vai līdz brīdim, kad tiek sasniegta attiecīgā iepirkuma sliekšņa summa.
- 5.2. Pēc Pušu vienošanās Līgumu rakstveidā var grozīt un papildināt. Visi Līguma pielikumi, papildinājumi un grozījumi ir noformējami rakstveidā, un tie, pēc Pušu abpusējas parakstīšanas, kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 5.3. Līgumam zaudējot spēku, ja Puses nav pilnīgi izpildījušas savas saistības pret otru Pusi, spēkā paliek attiecīgās Puses neizpildītās saistības, t.sk. Līguma punkti, kas regulē minētās saistības, līdz to pilnīgai izpildei.
- 5.4. Līgumu var izbeigt Pusēm par to rakstiski vienojoties vai saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 5.5. Pusēm ir tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību pirms termiņa ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš brīdinot par to otru Pusi.

6. Citi nosacījumi

- 6.1. Līgums atspoguļo pilnīgu Pušu vienošanos attiecībā uz Līguma priekšmetu, tomēr Puses ir tiesīgi izmantot un atsaukties uz Iepirkumu un/vai Izpildītāja iesniegto piedāvājumu Iepirkumam.
- 6.2. Pusēm ir pienākums nodrošināt nepārtrauktu Līguma izpildi, izņemot tādas nepārvaramas varas gadījumus, kuru ietekmē tas nav iespējams.
- 6.3. Par nepārvaramu varu tiek uzskatīts jebkurš notikums, kas nav atkarīgs no Pušu gribas, tieši attiecas uz Līguma izpildi un kuru Puses nevarēja un tām nevajadzēja paredzēt Līguma slēgšanas brīdī. Ar šādiem apstākļiem tiek domāti, bet nav ierobežoti, dabas katastrofas, ugunsgrēks, epidēmija, karš, nemieri, mobilizācija. Par nepārvaramas varas gadījumu netiek uzskatīts Pušu darbinieku streiks.
- 6.4. Pusēm ir pienākums nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā no nepārvaramas varas gadījuma iestāšanās brīža, par to informēt otru Pusi.
- 6.5. Par zaudējumiem un kavējumiem, kas radušies nepārvaramas varas apstākļu dēļ, neviens no Līdzējiem atbildību nenes.
- 6.6. Strīdi, kas var rasties vai rodas no/vai sakarā ar Līgumu, tiek risināti pārrunu ceļā, bet, ja tādējādi nav iespējams panākt abām Pusēm pieņemamu risinājumu 30 (trīsdesmit) dienu laikā, strīds tiek izšķirts vispārējās jurisdikcijas tiesā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 6.7. Puses apņemas neizpaust informāciju, kas saistīta ar Vienošanos, kā arī cita veida konfidencialu informāciju par otras Puses pakalpojumiem, t.sk. tās darbību un peļņu, kas Pusei kļuvusi zināma par otru Pusi saistībā ar Vienošanās izpildi, kā Vienošanās darbības laikā, tā arī 1 (vienu) gadu pēc Vienošanās izbeigšanās, neatkarīgi no Vienošanās izbeigšanās pamata. Minētie noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad šāda informācija jāsniedz obligāti saskaņā ar spēkā esošām tiesību normām.
- 6.8. Nevienam no Pusēm nav tiesības bez otras Puses piekrišanas nodod savas no Līguma izrietošās saistības trešajai personai.
- 6.9. Ja kāds no Līguma nosacījumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma nosacījumu spēkā esamību.
- 6.10. Līgums ir saistošs Pušu juridiskajiem tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 6.11. Visos citos jautājumos, ko neregulē Līgums, Puses vadās no spēkā esošajiem normatīvajiem

aktiem.

- 6.12. Līguma sadaļu virsraksti izmantoti vienīgi labākai Līguma lasāmībai un pārskatāmībai, tādēļ tie nav izmantojami Līguma interpretācijai.
- 6.13. Pusēm, ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienas iepriekš, ir pienākums brīdināt otru Pusi par gaidāmo reorganizāciju vai likvidāciju (pēc likvidācijas komisijas izveidošanas), kā arī, ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas iepriekš, sniegt ziņas par izmaiņām nosaukumā, statusā, bankas rekvizītos, adresē un citām izmaiņām, kas var ietekmēt Līgumā paredzēto saistību izpildi. Par zaudējumiem, kuri var rasties Pusēm sakarā ar šī punkta noteikumu neizpildi, atbild Puse, kas attiecīgi nav izpildījusi minētos noteikumus.
- 6.14. Visi paziņojumi, vēstules un/vai pretenzijas Līguma sakarā iesniedzami vai nosūtāmi otrai Pusei uz Līgumā norādītajām Pušu adresēm (ja ir norādītas vairākas adreses, tad kā primāro izmanto faktisko adresi) un tie uzskatāmi par saņemtiem šādā kārtībā un termiņā:
 - 6.14.1. pa pastu parastā sūtījumā – saņemts 7.(septītājā) dienā pēc nosūtīšanas;
 - 6.14.2. pa pastu ierakstītā sūtījumā – saņemts 5.(piektajā) dienā pēc nosūtīšanas;
 - 6.14.3. personīgi pret parakstu – saņemts iesniegšanas dienā;
 - 6.14.4. e-pastu – saņemts nākošajā darba dienā pēc nosūtīšanas.
- 6.15. Puses savstarpējai komunikācijai un uz Līguma pamata sastādīto dokumentu akceptēšanai un parakstīšanai (no Pasūtītāja puses tai skaitā Remontu darbu pasūtījumi un tāmes) nozīmē šādus Pušu pārstāvjus:
 - 6.15.1. no Pasūtītāja puses Būvniecības pārvaldes priekšnieks Ilvess Muižnieks, tālrunis 67105133, e-pasts: ilvess.muiznieks@riga.lv un Iekšējais auditors Mārcis Pūķis, tālrunis 67105137, e-pasts: marcis.pukis@riga.lv. Šajā apakšpunktā minētās personas var akceptēt un parakstīt uz Līguma sastādītos dokumentus katra atsevišķi.
 - 6.15.2. no Izpildītāja puses Tehniskais direktors Guntis Augusts, mobilais tālrunis 29235172, e-pasts: guntis@drosiba.com.
- 6.16. Līgumā norādīta elektroniskā informācijas nosūtīšana un tāmju akceptēšana notiek starp Līgumā noteiktajiem Pušu pārstāvjiem, izmantojot to Līgumā norādītos e-pastus.
- 6.17. Līgums sastādīts uz 4 (četrām) lapaspusēm ar 1 (vienu) pielikumu uz 10 (desmit) lapaspusēm, 2 (divos) eksemplāros, ar vienādu juridisku spēku, un atrodas pa 1 (vienam) eksemplāram pie katras no Pusēm.

7. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs

SIA „Rīgas pilsētbūvnieks”
Reģ. Nr. 50003590021
Baznīcas iela 19/23, Rīga, LV-1010
Nordea Bank AB Latvijas filiāle
Konts: LV85NDEA0000082582494
Tālrunis 67105106; fakss 67105109
e-pasts: rpb@riga.lv

Pasūtītāja vārdā

_____ I.Cerbule

_____ J.Kosītis

_____ I.Šnepsta

Izpildītājs

SIA „SIA „Baltic Builder Group”
Reģ.Nr.40103353371
Tēraudlietuves iela 22, Rīga, LV-1026
AS Citadele banka
Konts: LV16PARX0019022880001
Tālrunis: 27775614, fakss: 67886986
e-pasts: info@balticbuilder.lv

Izpildītāja vārdā

_____ E.Ezerniece

Tehniskais un Finanšu piedāvājums

1. SISTĒMAS EKSPLUATĀCIJA UN DARBĪBAS NODROŠINĀŠANA

1. Pretendents pilnībā apņemas nodrošināt nepārtrauktu Sistēmu ekspluatāciju visu līguma darbības laikā, tai skaitā nodrošinot:
 - 1.1. Sistēmu iekārtu uzturēšanu darba kārtībā;
 - 1.2. Sistēmu programmatūras uzturēšanu darba kārtībā, nepieciešamo atjauninājumu un uzlabojumu nodrošināšanu;
 - 1.3. Palīdzību un konsultācijas personālam, kas ekspluatē Sistēmu iekārtas;
 - 1.4. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma konkrētā videomateriāla iegūšanu no Sistēmām un tā nodošanu Pasūtītājam tam pieņemamā veidā un formātā;
 - 1.5. Ne retāk kā reizi mēnesī veicot:
 - 1.5.1. Sistēmu ierakstu iekārtu ārējo apskati, kas sevī ietver to darba spējas pārbaudi dežūrrežīmā, datuma un laika indikācijas atbilstības pārbaudi, nepieciešamības gadījumā veicot to koriģēšanu un dežūrpersonāla instrukciju un zonu sarakstu esamības kontroli.
 - 1.5.2. Sistēmu ieraksta iekārtas stāvokļa pārbaudi un ja ieraksta iekārta nav darba režīmā veikt to remontu vai nomaiņu;
 - 1.5.3. Sistēmu videonovērošanas kameru ārējo apskati, fiksējot visus atklātos defektus un bojājumus, par kuriem nekavējoties tiek informēts Pasūtītājs;
 - 1.5.4. Sistēmu videonovērošanas kameru darba spējas pārbaudi, fiksējot un novēršot iemeslus, kas traucē videonovērošanas kameru ekspluatāciju.
 - 1.6. Ne retāk kā reizi ceturksnī veicot:
 - 1.6.1. Sistēmu programmnodrošinājuma pārbaudi;
 - 1.6.2. Arhīva datu pārbaudi.
 - 1.7. Ne retāk kā reizi gadā veicot:
 - 1.7.1. Sistēmu videonovērošanas kameru attīrīšanu no netīrumiem un putekļiem;
 - 1.7.2. Sistēmu videonovērošanas kameru savienojošo kontaktu pārbaudi.
 - 1.8. Sistēmu bojājumu novēršanu, iekārtu maiņu, Sistēmu korektas darbības atjaunošanu un pārbaudi vai visi reģistrētie bojājumi ir novērsti. Iekārtu maiņas gadījumā pašu iekāru izmaksas nav iekļautas līguma cenā un par to izcenojumu puses vienojās atsevišķi. Pasūtītājam ir tiesības iegādāties nepieciešamo iekārtu arī no citas trešās personas.
2. Pretendents apliecina, ka maksa par izsaukumiem, ārpuskārtas apkopes un remontu darbiem (konstatējot bojājumu vai pēc pasūtītāja izsaukuma) tiek iekļauta Sistēmu apkalpošanas izmaksās. Sistēmu apkalpošanas izmaksās netiek ietvertas vienīgi jaunu materiālu un papildus darba izmaksas.
3. Pretendents apņemas nodrošināt šādu reakcijas laiku - ārpuskārtas izsaukuma gadījumos 2 (divas) stundas darba laikā (darba dienās no 8:00 – 18:00) un 4 (četras) stundas ārpus darba laika, brīvdienās un svētku dienās.
4. Pretendents Pēc Pasūtītāja pieprasījuma apņemas veikt Sistēmu sasaisti ar Pašvaldības policijas Rīgas videonovērošanas centra VideoNet sistēmu.
5. Pretendents apņemas veikt pārziņa funkcijas (attiecībā un Sistēmām un jautājumiem, kas ar to tieši saistīti) atbilstoši Fizisko personu datu aizsardzības likuma prasībām.